



PÕHJA-PÄRNUMAA VALLAVALITSUS

Transpordiamet

maantee@transport.ee

kuupäev digitaallkirjas nr 4-8/2345-15

Taotlus isikliku kasutusõiguse seadmiseks (Tootsi alev, 19271 Tootsi-Piistaoja tee)

Põhja-Pärnumaa Vallavalitsuse tellimusel on Eastconsult OÜ koostanud projekti „Tootsi kergliiklustee põhiprojekt“, millega kavandatakse rajada Tootsi alevit ja tulevast Rail Baltic Tootsi peatust ühendav kergliiklustee. Asfaltkattega kergliiklustee rajamiseks plaanitakse taotleda rahastust Riigi Tugiteenuste Keskuse toetusmeetmest „Kohaliku omavalitsuse investeeringud jalgratta- või jalgteedesse, II voor (SF)“. Meetme tingimuste kohaselt on rahastustaotluse esitamise **viimane** tähtaeg **6. veebruar 2026**.

Nimetatud toetusmeetme üheks tingimuseks on, et jalgratta- või jalgteede riigi omandis olevale maale rajamiseks peab riigivara valitseja või volitatud asutus taotleja või partneri taotluse alusel olema oma otsusega andnud enne taotluse esitamise tähtpäeva kasutusse selleks vajaliku suurusega maaüksuse ning riigivaraseaduses sätestatu kohaselt sõlminud notariaalse kasutuslepingu tähtajatult, või kuni rajatise amortiseerumiseni. Maa omaniku ja taotleja või partneri vahel sõlmitud leping peab sisaldama ka kokkulepet jalgratta- või jalgteede edasise hoolduse kohta.

Projekteeritav kergliiklustee algab Kase tänava juurest ja kulgeb piki Kesk tn serva kuni Jaama tänavani, kus peale Jaama tn ületust pöörab kergliiklustee Tööstuse tänava suunas asudes Jaama tn paremal küljel. Seejärel kulgeb kergliiklustee Tööstuse tänavat pidi Tootsi maantee äärde piki Kergliiklustee kinnisasja. Nimetatud kergliiklustee ületab ka Kliimaministeeriumi valitsemisel ja Transpordiameti volitatud valitsemisel olevat 19271 Tootsi-Piistaoja teed (katastritunnus: 63801:001:1420) kinnisasja ligikaudu 14 meetri ulatuses. Ühtlasi on kavandatud riigimaanteeni ulatuvad kolm teeületuse kohta Sihi, Peatuse ja Kaevu tänavatele.

Eelnevast tulenevalt pöördume Transpordiameti kui 19271 Tootsi-Piistaoja tee kinnisasja volitatud valitseja poole isikliku kasutusõiguse tingimuste ning loa saamiseks rajada 19271 Tootsi-Piistaoja tee kinnisasjale projekteeritav kergliiklustee.

Palume teil küsimuste tekkimisel ja ettepanekuga nõustumisel või mittenõustumisel sellest teada anda e-postiaadressil vald@pparnumaa.ee. Palume projekti ajakriitilisuse tõttu taotlus menetlusse võtta esimesel võimalusel, et jõuaksime enne rahastustaotluse viimast tähtaega, milleks on 06.02.2026, notariaalset kasutusõiguse leping sõlmida.

Lisa: Isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Madis Koit
vallavanem

Anet Kesküla 515 0143
anet.keskyla@pparnumaa.ee